

# Juyst

**Stichting Kasteelpark Born**  
gevestigd te Born

## Inhoudsopgave

	Pagina
<b>ACCOUNTANTSRAPPORT</b>	
Samenstellingsverklaring van de accountant	2
Resultaten	3
Meerjarenoverzicht	5
Fiscale positie	6
<b>JAARREKENING</b>	
Balans per 31 december 2022	9
Staat van baten en lasten over 2022	11
Kasstroomoverzicht over 2022	12
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	13
Toelichting op de balans	15
Toelichting op de staat van baten en lasten	19
Overige toelichtingen	23

Aan het bestuur van  
Stichting Kasteelpark Born  
Ter attentie van het bestuur  
Kasteelpark 38  
6121 XK Born

Echt, 15 november 2023

Geacht bestuur,

Hierbij bieden wij u het rapport aan inzake de jaarstukken over 2022 van Stichting Kasteelpark Born te Born.

## **SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT**

### *Aan: Opdrachtgever*

De jaarrekening van Stichting Kasteelpark Born te Born is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2022 en de staat van baten en lasten over 2022 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Kasteelpark Born.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

## RESULTATEN

### Bespreking van de resultaten

	2022		2021		Mutatie	
	€	%	€	%	€	%
x 1.000						
<b>Netto-omzet</b>	703	100,0	557	100,0	146	26,2
Inkoopwaarde van de omzet	-167	-23,8	-113	-20,3	-54	-47,8
<b>Brutowinst</b>	536	76,2	444	79,7	92	20,7
Overige bedrijfsopbrengsten	84	11,9	375	67,3	-291	-77,6
<b>Brutomarge</b>	620	88,1	819	147,0	-199	-24,3
Personeelskosten	279	39,7	322	57,8	-43	-13,4
Afschrijvingen materiële vaste activa	40	5,7	40	7,2	-	-
Overige personeelskosten	237	33,7	115	20,6	122	106,1
Huisvestingskosten	107	15,2	83	14,9	24	28,9
Verkoopkosten	8	1,1	5	0,9	3	60,0
Autokosten	10	1,4	7	1,3	3	42,9
Kantoorkosten	18	2,6	17	3,1	1	5,9
Algemene kosten	22	3,1	14	2,5	8	57,1
<b>Som der bedrijfslasten</b>	721	102,5	603	108,3	118	19,6
<b>Bedrijfsresultaat</b>	-101	-14,4	216	38,7	-317	-146,8
Financiële baten en lasten	-5	-0,7	-3	-0,5	-2	-66,7
	-106	-15,1	213	38,2	-319	-149,8
Belastingen	20	2,8	22	3,9	-2	-9,1
<b>Netto resultaat</b>	-86	-12,3	235	42,1	-321	-136,6

## Resultaatanalyse

	2022	
x 1.000	€	€
<b>Resultaatverhogend</b>		
Hogere brutowinst	92	
Lagere personeelskosten	<u>43</u>	
		135
<b>Resultaatverlagend</b>		
Lagere overige bedrijfsopbrengsten	291	
Hogere overige personeelskosten	122	
Hogere huisvestingskosten	24	
Hogere verkoopkosten	3	
Hogere autokosten	3	
Hogere kantoorkosten	1	
Hogere algemene kosten	8	
Lagere financiële baten en lasten	2	
Hogere belastingen	<u>2</u>	
		<u>456</u>
Daling van het resultaat		<u><u>321</u></u>

## MEERJARENOVERZICHT

x 1.000	<u>31-12-2022</u> €	<u>31-12-2021</u> €	<u>31-12-2020</u> €
<i>Activa</i>			
<b>Vaste activa</b>			
Materiële vaste activa	274	272	297
<b>Vlottende activa</b>			
Vorraden en onderhanden werk	3	3	3
Vorderingen	173	351	528
Liquide middelen	1.007	603	184
Totaal activa	<u>1.457</u>	<u>1.229</u>	<u>1.012</u>
 <i>Passiva</i>			
Stichtingsvermogen	931	1.017	783
Langlopende schulden	14	18	26
Kortlopende schulden	512	194	203
Totaal passiva	<u>1.457</u>	<u>1.229</u>	<u>1.012</u>

## FISCALE POSITIE

### Algemeen

De stichting is zelfstandig belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting.

### Berekening belastbaar bedrag

Netto resultaat -105.521

### Niet aftrekbare bedragen

Van aftrek uitgesloten boeten 284

### Gedeeltelijk aftrekbare bedragen

	Basisbedrag	%		
Representatiekosten	78	26,50	20	
Reis- en verblijfkosten	110	26,50	29	
Kantinekosten	928	26,50	245	
				294

### Overige niet aftrekbare bedragen

Giften			-11.788	
Adoptie			-17.018	
				-28.806
				-133.749

### Investeringsregelingen

Kleinschaligheidsinvesteringsaftrek				-11.711
Belastbaar bedrag				-145.460

	Schuld/vor- dering per 01-01-2022	Vennoot- schapsbelas- ting last of bate in 2022	Betaald/ont- vangen in 2022	Correcties in 2022	Schuld/vor- dering per 31-12-2022
	€	€	€	€	€
<i>Situatie per balansdatum</i>					
2020	38.158	-	-37.917	-241	-
2021	20.019	-	-126.054	656	-105.379
2022	-	-20.122	-	-	-20.122
	58.177	-20.122	-163.971	415	-125.501

## Carry-back

Jaar	Compensabel verlies €	Nog te com- penseren be- gin boekjaar €	Carry-back €	Nog te com- penseren ein- de boekjaar €
Verlies 2022	<u>-145.460</u>		<u>134.145</u>	<u>-11.315</u>
Verrekening 2021	<u>134.145</u>	<u>134.145</u>	<u>-134.145</u>	<u>-</u>

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

Juyst B.V.

drs. W.P.E. Heijmans RA





## **JAARREKENING**

**BALANS PER 31 DECEMBER 2022**

*(na resultaatbestemming)*

	31 december 2022	31 december 2021
	€	€
<b>ACTIVA</b>		
<b>Vaste activa</b>		
<b>Materiële vaste activa</b>		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	229.105	260.291
Andere vaste bedrijfsmiddelen	45.047	12.137
	<u>274.152</u>	<u>272.428</u>
<b>Vlottende activa</b>		
<b>Voorraden en onderhanden werk</b>	<u>2.750</u>	<u>2.750</u>
<b>Vorderingen</b>		
Debiteuren	876	830
Belastingen en premies sociale verzekeringen	138.212	12.240
Overige vorderingen en overlopende activa	33.781	337.721
	<u>172.869</u>	<u>350.791</u>
<b>Liquide middelen</b>	<u>1.006.818</u>	<u>602.614</u>
	<u>1.456.589</u>	<u>1.228.583</u>

	31 december 2022	31 december 2021
	€	€
<b>PASSIVA</b>		
<b>Stichtingsvermogen</b>	931.248	1.017.062
<b>Langlopende schulden</b>		
Schulden aan kredietinstellingen	14.001	18.001
<b>Kortlopende schulden</b>		
Schulden aan kredietinstellingen	4.000	4.000
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	1.419	5.006
Belastingen en premies sociale verzekeringen	14.399	67.849
Overige schulden en overlopende passiva	491.522	116.665
	511.340	193.520
	1.456.589	1.228.583

**STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022**

	2022	2021
	€	€
<b>Netto-omzet</b>	702.850	556.892
Inkoopwaarde van de omzet	-166.999	-113.496
<b>Brutowinst</b>	535.851	443.396
Overige bedrijfsopbrengsten	84.363	374.517
<b>Brutomarge</b>	620.214	817.913
<b>Lasten</b>		
Personeelskosten	515.121	436.297
Afschrijvingen materiële vaste activa	40.104	39.935
Huisvestingskosten	107.483	83.241
Verkoopkosten	7.685	5.304
Autokosten	9.794	6.579
Kantoorkosten	18.365	17.296
Algemene kosten	21.852	13.932
<b>Som der bedrijfslasten</b>	720.404	602.584
<b>Bedrijfsresultaat</b>	-100.190	215.329
Financiële baten en lasten	-5.331	-2.741
<b>Resultaat vóór belastingen</b>	-105.521	212.588
Belastingen	19.707	21.947
<b>Netto resultaat</b>	-85.814	234.535

## KASSTROOMOVERZICHT OVER 2022

<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>	
Bedrijfsresultaat	-100.190
Aanpassingen voor Afschrijvingen	40.104
Verandering in werkkapitaal	
Afname (toename) van handelsdebiteuren	-46
Afname (toename) van overige vorderingen	181.416
Overlopende activa	-3.448
Kortlopende schulden (exclusief banken)	<u>317.820</u>
	<u>495.742</u>
<b>Kasstroom uit bedrijfsoperaties</b>	<b>435.656</b>
Betaalde interest	-5.331
Ontvangen winstbelasting	<u>19.707</u>
	<u>14.376</u>
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>	<b>450.032</b>
<b>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>	
Investeringsmateriële vaste activa	-41.828
<b>Kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>	
Aflossingen langlopende schulden	<u>-4.000</u>
<b>Mutatie geldmiddelen</b>	<u><u>404.204</u></u>
<b>Verloop mutatie geldmiddelen</b>	
Stand per begin boekjaar	602.614
Mutaties in boekjaar	<u>404.204</u>
Stand per eind boekjaar	<u><u>1.006.818</u></u>

## **GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING**

### **Informatie over de rechtspersoon**

#### **Vestigingsadres en inschrijffnummer handelsregister**

Stichting Kasteelpark Born is feitelijk en statutair gevestigd op Kasteelpark 38, 6121 XK te Born en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 41071971.

#### **Algemene toelichting**

Algemene toelichting

#### **De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon**

De stichting heeft ten doel de relatie tussen de mens en de flora en fauna te bevorderen en te verdiepen, alsmede het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de de ruimste zin verbanden houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn. De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door het beheren en exploiteren van een dierenpark met kinderboerderij en botanische tuin in de gemeente Sittard-Geleen. De stichting beoogt niet het maken van winst.

Schattingen

#### **Informatieverschaffing over schattingen**

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Kasteelpark Born zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

### **Grondslagen**

De waardering van activa en passiva

#### **Materiële vaste activa**

Bedrijfsgebouwen en -terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

#### **Voorraden**

De voorraden worden gewaardeerd tegen kostprijs of lagere opbrengstwaarde.

#### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas en banktegoeden met een looptijd korter dan twaalf maanden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

**Langlopende schulden**

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen nominale waarde.

**Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

De waardering van de staat van baten en lasten

**De bepaling van het resultaat**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

**Baten**

De omzet omvat de opbrengsten uit entreegelden, horeca, verkoop voer voor dieren, verkoop van souvenirs, giften, sponsoring en subsidie.

**Lasten**

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

**Lonen**

De aan het personeel verschuldigde beloningen worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de staat van baten en lasten.

**Financiële baten en lasten**

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva.

## TOELICHTING OP DE BALANS

### Vaste activa

#### Materiële vaste activa

	Bedrijfs- gebouwen en -terreinen €	Andere vaste bedrijfs- middelen €	Totaal €
Stand per 1 januari 2022			
Aanschaffingswaarde	730.145	96.316	826.461
Cumulatieve afschrijvingen	-469.854	-84.179	-554.033
Boekwaarde per 1 januari 2022	<u>260.291</u>	<u>12.137</u>	<u>272.428</u>
Mutaties			
Investeringsen	-	41.828	41.828
Afschrijvingen	-31.186	-8.918	-40.104
Saldo mutaties	<u>-31.186</u>	<u>32.910</u>	<u>1.724</u>
Stand per 31 december 2022			
Aanschaffingswaarde	730.145	132.982	863.127
Cumulatieve afschrijvingen	-501.040	-87.935	-588.975
Boekwaarde per 31 december 2022	<u>229.105</u>	<u>45.047</u>	<u>274.152</u>
Afschrijvingspercentages	<u>4%-10%</u>	<u>20%</u>	



**Vlottende activa**

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
<b>Voorraden en onderhanden werk</b>		
Dierenvoer en horeca	2.750	2.750
	2.750	2.750
<b>Vorderingen</b>		
<b>Belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Omzetbelasting	12.711	12.240
Vennootschapsbelasting	125.501	-
	138.212	12.240
<b>Overige vorderingen en overlopende activa</b>		
Waarborgsom	400	400
Overige vordering	587	301
Vooruitbetaalde abonnementen en contributies	1.993	1.423
Vooruitbetaalde energiekosten	7.592	3.839
Subsidieregeling ter tegemoetkoming van dierentuinen Corona	-	242.673
Vooruitbetaalde huurkosten inventaris	-	217
Noodmaatregel Overbrugging Werkgelegenheid (NOW) 4	-	6.537
Noodmaatregel Overbrugging Werkgelegenheid (NOW) 7	-	28.176
Wet tegemoetkomingen loondomein (Wtl)	4.342	7.018
Nog te ontvangen ziekengelduitkering	1.194	2.053
Tegemoetkoming Vaste Lasten (TVL) Q4 2020 afrekening	-	11.205
Tegemoetkoming Vaste Lasten (TVL) Q4 2021 voorschot	-	19.654
Assurantiepremie	17.673	14.225
	33.781	337.721
<b>Liquide middelen</b>		
Kas	3.864	3.556
Overlopende kruisposten	1.951	-
Rabobank	1.001.003	599.058
	1.006.818	602.614

	2022	2021
	€	€
<b>Stichtingsvermogen</b>		
Stand per 1 januari	1.017.062	782.527
Resultaat boekjaar	-85.814	234.535
Stand per 31 december	931.248	1.017.062

**Langlopende schulden**

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
<b>Schulden aan kredietinstellingen</b>		
Hypotheken o/g	14.001	18.001

**Hypotheken o/g**

Rabobank 1083.923.919	14.001	18.001
-----------------------	--------	--------

	2022	2021
	€	€
<b>Rabobank 1083.923.919</b>		
Stand per 1 januari		
Hoofdsom	80.000	80.000
Cumulatieve aflossing	-57.999	-54.000
Saldo per 1 januari	22.001	26.000
Mutaties		
Aflossing	-4.000	-3.999
Stand per 31 december		
Hoofdsom	80.000	80.000
Cumulatieve aflossing	-61.999	-57.999
Kortlopend deel	-4.000	-4.000
Saldo per 31 december	14.001	18.001
Rentepercentage	2,4%	2,4%

Deze hypotheek is aangegaan voor een periode van 20 jaar. Er is een maandelijkse aflossing te betalen van € 333,33.

**Zekerheid:**

Als zekerheid voor de verstrekte lening en de rekening-courant faciliteit ad € 40.000 is er sprake van een eerste hypothecaire inschrijving ad € 150.000 op de gebouwen.

**Kortlopende schulden**

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
<b>Schulden aan kredietinstellingen</b>		
Aflossingsverplichtingen	4.000	4.000
<b>Aflossingsverplichtingen</b>		
Lening Rabobank 1083.923.919	4.000	4.000
<b>Belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Loonheffing	14.399	9.672
Vennootschapsbelasting	-	58.177
	14.399	67.849
<b>Overige schulden en overlopende passiva</b>		
Subsidieregeling ter tegemoetkoming van dierentuinen Corona	437.369	-
Vakantiegeld	10.771	9.719
Vakantiedagen	22.505	16.613
Waterproject	-	13.366
Noodmaatregel Overbrugging Werkgelegenheid (NOW) 1	-	44.400
Noodmaatregel Overbrugging Werkgelegenheid (NOW) 3	560	560
Tegemoetkoming Vaste Lasten (TVL)	-	15.725
Accountantskosten	2.500	2.500
Vooruitontvangen omzet	1.000	692
Overige rente	1.667	1.788
Overige schulden	15.150	11.302
	491.522	116.665

**Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen**

**Tekstuele toelichting**

**Informatieverschaffing over niet in de balans opgenomen verplichtingen**

**HUUR ONROEREND GOED**

Voor de huur van het onroerend goed gelegen aan de Kasteelpark 38 te Born is een huurovereenkomst afgesloten met de gemeente Sittard-Geleen. De huurprijs bedraagt € 11.343 op jaarbasis.

**TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN**

	2022	2021
	€	€
<b>Netto-omzet</b>		
<b>Horeca</b>		
Omzet horeca hoog	12.971	8.882
Omzet horeca laag	205.642	149.909
	218.613	158.791
Inkoop horeca hoog	-10.882	-7.982
Inkoop horeca laag	-71.387	-48.240
Toegevoegde waarde	136.344	102.569
<b>Activiteiten en overige</b>		
Omzet entreegelden en jaarkaarten	402.388	312.873
Omzet verkopen	16.482	19.507
Omzet adoptieovereenkomsten	18.807	32.299
Omzet verhuur	331	398
Donaties, giften en subsidies	46.229	33.024
	484.237	398.101
Inkoop veevoeders e,d,	-51.944	-33.523
Inkoop dieren en dierenbenodigheden	-18.930	-10.556
Inkoop overigen	-13.856	-13.194
Toegevoegde waarde	399.507	340.828
<b>Overige bedrijfsopbrengsten</b>		
Subsidieregeling ter tegemoetkoming van dierentuinen Corona	84.363	242.674
Noodmaatregel Overbrugging Werkgelegenheid (NOW)	-	100.984
Tegemoetkoming Vaste Lasten (TVL)	-	30.859
	84.363	374.517

	2022	2021
	€	€
<b>Personeelskosten</b>		
Lonen en salarissen	235.686	273.844
Sociale lasten en pensioenlasten	42.836	47.755
Overige personeelskosten	236.599	114.698
	515.121	436.297
 <b>Lonen en salarissen</b>		
Brutolonen	235.686	273.844
 <b>Sociale lasten en pensioenlasten</b>		
Sociale lasten	42.836	47.755
 <b>Overige personeelskosten</b>		
Diensten door derden	220.286	120.693
Overige kostenvergoedingen	13.585	12.876
Ziekengeldverzekering	12.263	9.481
Bedrijfskleding	6.836	4.403
Studie- en opleidingskosten	6.400	4.490
Mutatie reservering vakantiedagen	6.272	-2.457
Arbodienst	1.659	4.186
Kantinekosten	928	221
Collectieve ongevallenverzekering	327	327
Ontvangen ziekengeld	-9.406	-10.253
Bijdrage Gemeente Sittard-Geleen-Born	-30.116	-29.324
Overige personeelskosten	7.565	55
	236.599	114.698
 <b>Afschrijvingen materiële vaste activa</b>		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	31.186	34.125
Andere vaste bedrijfsmiddelen	8.918	5.810
	40.104	39.935

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	€	€
<b>Huisvestingskosten</b>		
Gas, water en elektra	54.097	35.811
Bijdrage Gemeente Sittard--Geleen-Born gas, water en elektra	-2.177	-2.119
Onderhoud terreinen	24.587	27.543
Betaalde huur	11.343	11.045
Bijdrage Gemeente Sittard-Geleen-Born huur	-8.991	-8.991
Vaste lasten	8.565	7.659
Assurantiepremie onroerende zaak	5.025	4.334
Overige huisvestingskosten	15.034	7.959
	<u>107.483</u>	<u>83.241</u>
 <b>Verkoopkosten</b>		
Reclame- en advertentiekosten	10.017	6.480
Commissies	926	3.129
Kosten sponsoring	275	300
Reis- en verblijfkosten	110	-
Representatiekosten	78	412
Overige verkoopkosten	1.350	54
Bijdrage Gemeente Sittard-Geleen-Born	-5.071	-5.071
	<u>7.685</u>	<u>5.304</u>
 <b>Autokosten</b>		
Reparatie en onderhoud auto's	3.432	783
Assurantiepremie auto's	2.779	2.447
Brandstofkosten auto's	2.624	2.449
Motorrijtuigenbelasting	959	900
	<u>9.794</u>	<u>6.579</u>
 <b>Kantoorkosten</b>		
Kosten automatisering	7.387	7.239
Kantoorbenodigdheden	3.545	4.279
Assurantiepremie	3.228	2.951
Porti	2.163	2.046
Telefoon- en faxkosten	2.042	781
	<u>18.365</u>	<u>17.296</u>
 <b>Algemene kosten</b>		
Accountantskosten	14.162	12.568
Abonnementen en contributies	6.345	1.364
Transitieplan dierentuin regeling	1.320	-
Overige algemene kosten	25	-
	<u>21.852</u>	<u>13.932</u>

	2022	2021
	€	€
<b>Financiële baten en lasten</b>		
Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten	-	604
Rentelasten en soortgelijke kosten	-5.331	-3.345
	-5.331	-2.741
 <b>Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten</b>		
Overige rentebaten	-	604
	-	604
 <b>Rentelasten en soortgelijke kosten</b>		
Rente belastingen	1.843	-
Betaalde bankrente	3.460	3.345
Overige rentelasten	28	-
	5.331	3.345
 <b>Betaalde bankrente</b>		
Hypotheekrente	413	494
Bankkosten	3.047	2.851
	3.460	3.345
 <b>Belastingen</b>		
Vennootschapsbelasting uit voorgaande boekjaren	-415	41.966
Vennootschapsbelasting uit huidig boekjaar	20.122	-20.019
	19.707	21.947

## OVERIGE TOELICHTINGEN

### Gemiddeld aantal werknemers

Uitsplitsing

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam binnen Nederland	<u>8,29</u>	<u>9,97</u>
Totaal van gemiddeld aantal werknemers over de periode	<u><u>8,29</u></u>	<u><u>9,97</u></u>

### Gebeurtenissen na balansdatum

Gebeurtenissen na balansdatum

Informatieverschaffing over gebeurtenissen na balansdatum

Er hebben geen gebeurtenissen na balansdatum plaatsgevonden die de huidige financiële positie in belangrijke mate doen afwijken van hetgeen uit de balans per 31 december 2022 blijkt of die een verandering of toelichting noodzakelijk maken in de jaarrekening

Born, 15 november 2023

W.G.M. van Sloun  
Voorzitter

H.G.J. Lemmens  
Penningmeester

I.H.G. Hendriks  
Secretaris

M.J. van Halen

W.H.J. Douven

M.D.H. Russel

E.W.B. Munoz Alvarez